

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЛАЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.05.2024 г.

№50

**О внесении изменений в постановление администрации Слащевского сельского поселения от 14.10.2021 г. № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Слащевского сельского поселения, без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 25.12.2023 №627-ФЗ «О внесении изменений Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 14.02.2024 №17-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №102 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», Уставом Слащевского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Слащевского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Слащевского сельского поселения от 14.10.2021г. № 88 (далее - Регламент) следующие изменения:

1) в пункте 2.4.4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.4.4. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктами 2.4.2 и 2.4.3 настоящего административного регламента, в 2022-2024 годах»;

в абзаце четвертом слова «2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

2) в пункте 2.5:

в абзаце шестнадцатом слова «в 2022 и 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

абзац семнадцатый исключить;

дополнить новым абзацем девятнадцать первым следующего содержания:

«приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 №П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения

земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формате схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02.06.2022);»;

3) подпункт 8 пункта 2.10.3 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит обнародованию, а также размещению на официальном сайте Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Слащевского  
сельского поселения



А.А. Ермакова