

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЛАЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.11.2024 г.

№107

**О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Слащевского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Слащевского сельского поселения от 14.10.2021г. № 88**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 № 317-ФЗ «О внесении изменений в статьи 11.10 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом Слащевского сельского поселения, постановляю:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, расположенных на территории Слащевского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Слащевского сельского поселения от 14.10.2021г. № 88 (далее- Регламент), следующие изменения:

**1.1. Абзац четвертый пункта 2.6.4 Регламента изложить в следующей редакции:**

«Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться в соответствии с настоящим Кодексом заинтересованным лицом с использованием федеральной государственной географической информационной системы,

обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, или иных технологических и программных средств.»;

**1.2. В пункте 2.10.3. Регламента:**

- в подпункте 13 слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

- подпункты 8, 9, 10 изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о

комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

2. Настоящее постановление вступает в силу после обнародования, а также подлежит размещению на официальном сайте Слащевского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет, за исключением подпункта 1.1 пункта 1, который вступает в силу с 01.01.2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Слащевского  
сельского поселения



А.А. Ермакова